

Số: 48 /TTr-TTQH&GD&XD

Trà Vinh, ngày 05 tháng 6 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt giá gói thầu dự án Cải tạo, nâng cấp mở rộng
Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long

Kính gửi: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022; Nghị định số 38/2023/NĐ-CP ngày 24/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28/12/2023 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long;

Căn cứ Quyết định số 885/QĐ-UBND ngày 23/5/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long;

Căn cứ Dự toán gói thầu do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Tổng Hợp Trà Vinh lập ngày 04/6/2024;

Trung tâm Quy hoạch và Giám định xây dựng trình Sở Giáo dục và Đào tạo xem xét, phê duyệt giá gói thầu công trình Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long như sau:

I. Thông tin dự án

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Trà Vinh.

3. Tổ chức tư vấn lập dự toán gói thầu: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Tổng Hợp Trà Vinh.

4. Tổng mức đầu tư: **10.600.937.699 đồng** (Bằng chữ: Mười tỷ, sáu trăm triệu, chín trăm ba mươi bảy nghìn, sáu trăm chín mươi chín đồng). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	8.723.439.869 đồng.
- Chi phí thiết bị	:	- đồng.
- Chi phí QLDA	:	313.710.000 đồng.
- Chi phí tư vấn ĐTXD	:	885.653.219 đồng.
- Chi phí khác	:	173.328.054 đồng.
- Chi phí dự phòng	:	504.806.557 đồng.

5. Nguồn vốn: Vốn chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030, giai đoạn I: Từ năm 2021 đến năm 2025 và vốn ngân sách tỉnh đối ứng.

6. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025.

7. Địa điểm, quy mô dự án:

a. Địa điểm xây dựng: xã Huyền Hội, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

b. Qui mô:

- Phòng học bộ môn: Công trình 2 tầng, diện tích 868m² (diện tích sàn xây dựng 781,7m²; cầu thang thoát hiểm, cầu nổi, sảnh đón, diện tích 86,3m²).

- Hệ thống kỹ thuật công trình gồm: Hệ thống cấp điện, chiếu sáng; hệ thống phòng cháy chữa cháy, chống sét; hệ thống thoát nước mưa.

- Sân đường: Diện tích 438,16m².

- Nâng cấp hàng rào mặt tiền:

+ Cải tạo hàng rào: Sơn lại toàn bộ các cấu kiện của hàng rào, cổng chính và cổng phụ;

+ Cải tạo nhà bảo vệ: Sơn toàn bộ mặt ngoài công trình, trát tường mặt trong nhà và quét chống thấm.

- Cải tạo công trình hiện hữu:

+ Khởi hành chính quản trị: Sơn lại toàn bộ mặt ngoài các hạng mục, sửa chữa nhà vệ sinh, thay một số cửa và xử lý chống thấm;

+ Khối phòng học: Sơn lại toàn bộ mặt ngoài các hạng mục, sửa chữa nhà vệ sinh, thay một số cửa và xử lý chống thấm.

II. Cơ sở xác định giá gói thầu

- Công văn số 82/KQTD-SXD ngày 22/12/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long;

- Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long.

- Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28/12/2023 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội.

III. Giá gói thầu

STT	Tên, số gói thầu	Giá gói thầu
I	Tư vấn	
1	Gói thầu số 05: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSĐT thi công xây dựng	37.180.306
2	Gói thầu số 06: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu thi công xây dựng	4.303.276
3	Gói thầu số 07: Tư vấn thẩm định kết quả LCNT thi công xây dựng	4.303.276
4	Gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng	282.725.243
II	Xây lắp	
5	Gói thầu số 09: Thi công xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp mở rộng Trường Phổ thông Dân tộc nội trú Trung học cơ sở huyện Càng Long.	8.723.439.869
III	Phi tư vấn	
6	Gói thầu số 10: Bảo hiểm công trình	7.012.746

Trung tâm Quy hoạch và Giám định xây dựng kính trình Sở Giáo dục và Đào tạo xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

(Chữ ký)

(Chữ ký)

Nguyễn Minh Tuấn